

Unser wunderbares Jubiläumsjahr war geprägt durch vielfältige Veranstaltungen und Festanlässe. Trotz der krisenbehafteten Zeit der letzten Jahre – oder gerade deshalb – war die Freude am 40-jährigen Bestehen des Mülimatt deutlich spürbar und hinterliess schöne Erinnerungen. Doch auch im Jubiläumsjahr liessen die Herausforderungen nicht auf sich warten. Die neue Ausgangslage als Bestandteil der Versorgungsregion Oberbaselbiet, der Fachkräftemangel, welcher sich tagtäglich in der Personalplanung niederschlug, externe Prüfungen und Kontrollen, die enorme Ressourcen gebunden haben sowie die stetige Weiterentwicklung des Mülimatt, haben die Geschäftsleitung und alle Mitarbeitenden stark gefordert.

Im Namen des Stiftungsrates bedanke ich mich herzlich bei allen Mitarbeitenden für ihren grossartigen Einsatz und ihre wertvolle Arbeit zugunsten unserer Bewohnenden. Wir hoffen, dass sie die Freude und den Elan aus dem Jubiläumsjahr ins 2024 mitnehmen können und damit viel Raum für schöne Erlebnisse bleibt.

Astrid Mathys, Präsidentin des Stiftungsrates

## Bericht Stiftungsrat / Verwaltungsausschuss

Der Stiftungsrat hat im Berichtsjahr 2023 seine strategische Aufsichtspflicht und Führungsarbeit an drei Sitzungen des Stiftungsrates (1 davon per Zirkularbeschluss) und an fünf Sitzungen des Verwaltungsausschusses (1 davon per Zirkularbeschluss) unter der Leitung von Stiftungsratspräsidentin Astrid Mathys wahrgenommen. Weiter fanden neun Sitzungen des Projektteams Strategie, bestehend aus Stiftungsratsmitgliedern und der Geschäftsführerin, statt, sowie 5 Strategiegespräche durch den Projektleiter, Hanspeter Stöcklin, mit in – und externen Partnern.

- Astrid Mathys\*, Zunzgen, Präsidentin
  - Johannes Tschopp\*, Sissach, Vizepräsident
  - Beat Heller\*, Tenniken, Kassier
  - Hannes Baader, Sissach
  - Kristine Ewert\*, Sissach
  - Martin Mundwiler, Itingen, bis 31.01.2023
  - Barbara Nyarko, Eptingen
  - Stefano Papini\*, Sissach
  - Matthias Plattner, Sissach
  - Ruedi Ritter, Diegten
  - Annekäthi Roth, Wintersingen
  - Saskia Schenker, Itingen, ab 01.02.2023
  - Christian Staudenmann\*, Zunzgen
  - Hanspeter Stöcklin, Sissach
  - Silvio Strub, Itingen
  - Patrick Waldburger, Sissach
  - Rolf Wirz, Nussdorf
- \*) Mitglieder des Verwaltungsausschusses

Melanie Wussler, Eptingen

Protokollführerin des Stiftungsrates ohne Stimm- und Antragsrecht

Revisionsstelle: Alltax AG Wirtschaftsprüfung, Basel

# BILANZ

Mülilmatt Sissach, Zentrum für Pflege und Betreuung

per 31. Dezember	2023 in CHF	in %	2022 in CHF	in %
<b>Aktiven</b>				
Flüssige Mittel				
Kassa, PostFinance	78'090	0.7	52'332	0.5
Bankguthaben	4'561'699	40.7	3'752'683	34.3
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
gegenüber Dritten	2'257'476	20.2	2'196'512	20.1
Delkredere	-58'779	-0.5	-58'779	-0.5
Übrige kurzfristige Forderungen				
Guthaben Sozialversicherungen	40'225	0.4	45'747	0.4
Guthaben Pensionskasse Basler	1'688'771	15.1	1'559'987	14.3
Aktive Rechnungsabgrenzungen	32'832	0.3	715'707	6.5
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>8'600'314</b>	<b>76.8</b>	<b>8'264'189</b>	<b>75.5</b>
Finanzanlagen				
Anteilschein Alterssiedlung	1	0.0	1	0.0
Sachanlagen				
Mobile Sachanlagen	528'835	4.7	606'163	5.5
Immobilien Sachanlagen				
Grundstücke	2'071'495	18.5	2'071'495	18.9
Gebäude	1	0.0	1	0.0
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2'600'332</b>	<b>23.2</b>	<b>2'677'660</b>	<b>24.5</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>11'200'646</b>	<b>100.0</b>	<b>10'941'849</b>	<b>100.0</b>
<b>Passiven</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
gegenüber Dritten	562'894	5.0	466'103	4.3
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1'500'000	13.4	1'000'000	9.1
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten				
Anzahlungen Heimbewohner	1'214'000	10.8	1'193'000	10.9
Depot	1'480	0.0	1'480	0.0
Passive Rechnungsabgrenzung	242'638	2.2	585'782	5.4
Kurzfristige Rückstellungen	200'000	1.8	200'000	1.8
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>3'721'012</b>	<b>33.2</b>	<b>3'446'365</b>	<b>31.5</b>
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten				
Hypotheken	1'000'000	8.9	2'500'000	22.8
Übrige langfristige Verbindlichkeiten				
Erneuerungsfonds Spitex	60'662	0.5	56'174	0.5
Rückstellungen				
Liegenschaften/Einrichtungen	500'000	4.5	500'000	4.6
Liegenschaftserneuerungsfonds	420'000	3.7	420'000	3.8
Schwankungsreserven Taxen	500'000	4.5	500'000	4.6
Spendenfonds	133'749	1.2	121'701	1.1
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>2'614'411</b>	<b>23.3</b>	<b>4'097'875</b>	<b>37.5</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>6'335'423</b>	<b>56.6</b>	<b>7'544'240</b>	<b>68.9</b>
Stiftungskapital	2'200'000	19.6	2'200'000	20.1
Liegenschaftserneuerungsfonds	1'900'000	17.0	500'000	4.6
Gewinnvortrag	765'223	6.8	697'609	6.4
<b>Eigenkapital</b>	<b>4'865'223</b>	<b>43.4</b>	<b>3'397'609</b>	<b>31.1</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>11'200'646</b>	<b>100.0</b>	<b>10'941'849</b>	<b>100.0</b>

# ERFOLGSRECHNUNG

Mülimatt Sissach, Zentrum für Pflege und Betreuung

1. Januar bis 31. Dezember	2023 in CHF	in %	2022 in CHF	in %
Pensions- und Pflegekosten	17'761'923	96.9	16'732'024	96.5
Medizinische Nebenleistungen	16'917	0.1	57'122	0.3
Übrige Leistungen	98'318	0.5	96'122	0.6
Mietertrag	96'325	0.5	87'575	0.5
Cafeteria	107'413	0.6	91'240	0.5
Leistungen an Dritte	250'781	1.4	266'274	1.5
<b>Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>18'331'677</b>	<b>100.0</b>	<b>17'330'357</b>	<b>100.0</b>
Übrige Erträge	7'212	0.0	8'696	0.1
<b>Übrige betriebliche Erträge</b>	<b>7'212</b>	<b>0.0</b>	<b>8'696</b>	<b>0.1</b>
Medizinischer Bedarf	-183'806	-1.0	-198'897	-1.1
Lebensmittel und Getränke	-780'228	-4.3	-755'390	-4.4
Haushaltsaufwand	-474'566	-2.6	-494'768	-2.9
<b>Aufwand für Material, Waren, Dienstleistungen</b>	<b>-1'438'600</b>	<b>-7.8</b>	<b>-1'449'055</b>	<b>-8.4</b>
<b>Bruttogewinn</b>	<b>16'900'289</b>	<b>92.2</b>	<b>15'889'998</b>	<b>91.7</b>
Besoldung Pflegepersonal	-7'635'072	-41.6	-7'351'430	-42.4
Besoldung Verwaltung	-741'508	-4.0	-729'404	-4.2
Besoldung Hotellerie und Logistik	-3'175'659	-17.3	-3'069'361	-17.7
<b>Lohnaufwand</b>	<b>-11'552'239</b>	<b>-63.0</b>	<b>-11'150'195</b>	<b>-64.3</b>
Sozialversicherungsaufwand	-2'081'426	-11.4	-1'974'164	-11.4
Leistungen Dritter	-163'000	-0.9	-148'719	-0.9
Übriger Personalaufwand	-106'911	-0.6	-247'570	-1.4
<b>Personalaufwand</b>	<b>-13'903'576</b>	<b>-75.8</b>	<b>-13'520'648</b>	<b>-78.0</b>
Unterhalt und Reparaturen	-643'419	-3.5	-442'678	-2.6
Energie und Wasser	-258'989	-1.4	-265'988	-1.5
Verwaltungsaufwand	-181'712	-1.0	-350'488	-2.0
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	-31'153	-0.2	-28'200	-0.2
Sonstiger betrieblicher Aufwand	-136'358	-0.7	-122'650	-0.7
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-1'251'631</b>	<b>-6.8</b>	<b>-1'210'004</b>	<b>-7.0</b>
<b>Betriebserfolg EBITDA</b>	<b>1'745'082</b>	<b>9.5</b>	<b>1'159'346</b>	<b>6.7</b>
Abschreibungen Sachanlagen	-137'092	-0.7	-713'987	-4.1
Aufwand für Anlagennutzung	-66'894	-0.4	-69'889	-0.4
<b>Betriebserfolg EBIT</b>	<b>1'541'096</b>	<b>8.4</b>	<b>375'470</b>	<b>2.2</b>
Finanzaufwand	-73'483	-0.4	-83'249	-0.5
Finanzertrag	1	0.0	21	0.0
<b>Betriebserfolg</b>	<b>1'467'614</b>	<b>8.0</b>	<b>292'242</b>	<b>1.7</b>
Ausserordentlicher Aufwand	0	0.0	-357'344	-2.1
Spenden und Legate	25'140	0.1	26'900	0.2
Ausserordentlicher Aufwand Spenden	-25'140	-0.1	-26'900	-0.2
Ausserordentlicher Ertrag	0	0.0	72'000	0.4
<b>Jahresergebnis</b>	<b>1'467'614</b>	<b>8.0</b>	<b>6'898</b>	<b>0.0</b>
Zuweisung an Liegenschaftserneuerungsfonds	1'400'000		0	
Zuweisung an Gewinnvortrag	67'614		6'898	



**Alltax AG Wirtschaftsprüfung**  
Grosspeteranlage 5  
CH-4052 Basel  
T +41 (0)61 327 37 37  
info@alltax.ch | alltax.ch

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision  
an den Stiftungsrat der  
**Stiftung Regionales Alters- und Pflegeheim Mülimatt, Sissach**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Stiftung Regionales Alters- und Pflegeheim Mülimatt** für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz, der Stiftungsurkunde und den Reglementen entspricht.

Basel, 26. April 2024

**Alltax AG Wirtschaftsprüfung**

Gérard Parini  
Dipl. Wirtschaftsprüfer  
Zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Sebastian Krug  
Bachelor of Science in Business Administration  
Zugelassener Revisor

Beilage:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)



**Mülimatt Sissach**  
Zentrum für Pflege und Betreuung

Mülimatt Sissach  
Zentrum für Pflege und Betreuung  
Teichweg 9 | 4450 Sissach  
Tel. 061 976 46 46  
info@muelimatt-sissach.ch | muelimatt-sissach.ch

**Spenden & Zuwendungen**

Postkonto Nr. 40-9385-7  
IBAN CH30 0900 0000 4000 9385 7

